



Protokół z komisyjnego rozpatrzenia ofert na dzierżawę gruntów rolnych z przeznaczeniem na cele związane z gospodarką łowiecką

Komisja powołana Zarządzeniem Nadleśniczego nr 30/2017 z dnia 11.07.2017, w składzie:

1. Przewodniczący – Henryk Bössler,
2. Sekretarz – Agnieszka Gurboda,
3. Członek – Patrycja Zamojcin,
4. Członek – Piotr Nowojski

dokonała otwarcia i rozpatrzenia ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie z dnia 10.07.2017, upublicznione dnia 11.07.2017, o przetargu nieograniczonym ofertowym na wydzierżawienie gruntów rolnych z przeznaczeniem na cele związane z gospodarką łowiecką, położonych na terenie Nadleśnictwa Oleśnica Śląska.

Na wydzierżawienie w/w gruntów rolnych Nadleśnictwo Oleśnica uzyskało zgodę Dyrektora RDLP we Wrocławiu – pismo DZ.2217.47.2017 z dnia 26.06.2017, ZG.2217.63.2017 z dnia 07.07.2017.

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu z dnia 10.07.2017, upublicznionego 11.07.2017, w wyznaczonym terminie zostało złożone 9 ofert. Otwarcie nastąpiło w miejscu i terminie, o którym poinformowano w ogłoszeniu. Przed otwarciem sprawdzono stan zabezpieczenia ofert – oferty w zaklejonych, nienaruszonych kopertach.

Oferty złożyli:

Tabela nr 1

Numer oferty	Nazwisko i imię oferenta	Dane adresowe oferenta		Ilość działek w ofercie
		miejsowość	poczta	
1	2	3	4	5
4497	Kł Tropowiec w Goszczu	ul. Lipowa 12	56 – 513 Międzybórz	1
4520	Kł Jeleń Wrocław	ul. Krucza 85/9	53 – 405 Wrocław	5
4573	Kł Ryś w Budczycach	Budczyce	55 – 106 Zawonia	3
4574	Kł im. Św. Huberta w Oleśnicy	ul. Armii Krajowej 7/1	56 – 400 Oleśnica	4
4575	Kł Cyranka nr 37 Twardogóra	ul. Kasztanowa 1	56 – 416 Twardogóra	4
4576	Kł Słonka	ul. Kościuszki 19	55 – 100 Trzebnica	1
4644	Kł Ponowa we Wrocławiu	ul. Olszewskiego 75/4	51 – 642 Wrocław	1
4645	Kł Jeleń w Oleśnicy	ul. Zielona 3	56 – 400 Oleśnica	8
4646	Kł Sokół	ul. Wiejska 90	56 – 400 Oleśnica	2

Tabela nr 2

Położenie administracyjne		Leśnictwo	Adres leśny	Rodz. uż. gr.	Kl.	Oferta	Powierz. do wydz.
Adres administracyjny	Numer działki					ofertowy	
5	6	7	8	9	10	11	12
02-14-085-0007	178	Drożęcín	13-09-3-14-29-g-00	R	VI	4497/0,80	0,4591
02-14-085-0009	124	Gola Wielka	13-09-3-17-172-b-00	ł	IV	4520/4,40	1,3600
02-14-085-0002	264	Chełstów	13-09-3-18-175-l-00	ł	IV	4520/4,40	0,4800



02-14-085-0002	263	Chełstów	13-09-3-18-176-b-00	Ps	VI	4520/0,70	0,9000
02-14-085-0002	269	Chełstów	13-09-3-18-182-h-00	Ps	IV	4520/4,40	0,2900
02-14-085-0002	270	Chełstów	13-09-3-18-183-g-00	R	IVa	4520/6,40	1,0800
02-20-052-0001	147/3	Budczyce	13-09-1-01-131-h-00	R	VI	4573/0,90	0,4996
02-20-052-0001	115/97	Budczyce	13-09-1-03-97-g-00	R	V	4573/2,20	1,9100
02-20-052-0001	117/99	Budczyce	13-09-1-01-99-h-00	R	V	4573/2,20	0,3200
02-14-032-0004	995	Strzelce	13-09-2-07-57-d-00	R	V	4574/2,00	0,4700
02-14-085-0002	262	Ostrowina	13-09-2-13-141-c-00	Ł	V	4574/1,10	1,7400
02-14-062-0003	338	Ostrowina	13-09-2-13-174-j-00	Ł	VI	4574/0,60	1,5600
02-14-062-0003	338	Ostrowina	13-09-2-13-174-k-00	R	VI	4574/0,80	1,5600
02-14-085-0016	315	Goszcz	13-09-3-15-60-j-00	R	V	4575/2,00	0,7200
02-14-085-0008	667/3	Goszcz	13-09-3-15-64-m-00	R	IVa	4575/6,30	1,0500
02-14-085-0008	667/3	Goszcz	13-09-3-15-64-o-00	R	IIIb	4575/7,70	0,5300
02-14-085-0008	695	Twardogóra	13-09-3-16-81-a-00	R	IVb	4575/4,60	1,9274
02-20-052-0012	404	Zalesie	13-09-1-03-45-d-00	Ł	IV	4576/4,30	0,7800
02-23-022-0010	466/2	Szczodre	13-09-4-22-23-g-00	Ł	IV	4644/4,30	1,3000
02-14-062-0017	429	Ostrowina	13-09-2-13-225-l-99	R	VI	4645/0,80	0,7700
02-14-062-0017	347/246	Ostrowina	13-09-2-13-246-d-00	Ł	IV	4645/4,30	1,2300
02-14-062-0022	580	Sokołowice	13-09-2-11-214-d-00	R	V	4645/2,00	1,7300
02-14-062-0022	580	Sokołowice	13-09-2-11-214-f-00	R	IVb	4645/4,60	0,3300
02-14-062-0005	338	Sokołowice	13-09-2-11-272-a-00	R	IVa	4645/6,30	0,2900
02-14-062-0005	336	Sokołowice	13-09-2-11-274-a-00	R	VI	4645/0,80	2,3900
02-14-062-0011	516	Ligota Polska	13-09-2-12-231-a-00	Ł	IV	4645/4,30	1,2300
02-14-062-0011	400	Ligota Polska	13-09-2-12-227-h-00	Ł	V	4645/1,10	0,7565
02-14-062-0010	620/5	Zbytowa	13-09-4-19-191-f-00	R	V	4646/2,00	5,7800
02-14-062-0010	620/5	Zbytowa	13-09-4-19-191-g-00	Ps	V	3646/1,10	0,2300

Pozostałe grunty wystawione wymienione w załączniku nr 1 do ogłoszenia o przetargu nie znalazły zainteresowania wśród potencjalnych oferentów.

Komisja dokonała oceny ofert pod kątem spełnienia warunków zapisanych w ogłoszeniu, a w szczególności sprawdzono:

- czy zapisane w ofertach powierzchnie nie przekraczają wartości podanych w ogłoszeniu,
- czy w przypadku ofert składanych na części działek rolnych, sumaryczna powierzchnia z poszczególnych ofert nie przekracza powierzchni wystawionej do przetargu,
- czy zaoferowane wysokości współczynników służących do wyliczenia czynszu nie są niższe niż wymagane przez Wydzierżawiającego dla poszczególnych rodzajów i klas gruntów rolnych.

Komisja wnioskuje o wydzierżawienie gruntów na warunkach określonych we wzorze umowy wszystkim oferentom którzy złożyli oferty zestawione w tabeli nr 1 protokołu.

Ustalenia Komisji podlegają zatwierdzeniu przez Nadleśniczego.

1/
2/
3/
4/

NADLEŚNICZY
Akceptuję: mgr inż. Jarosław Katuża